

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

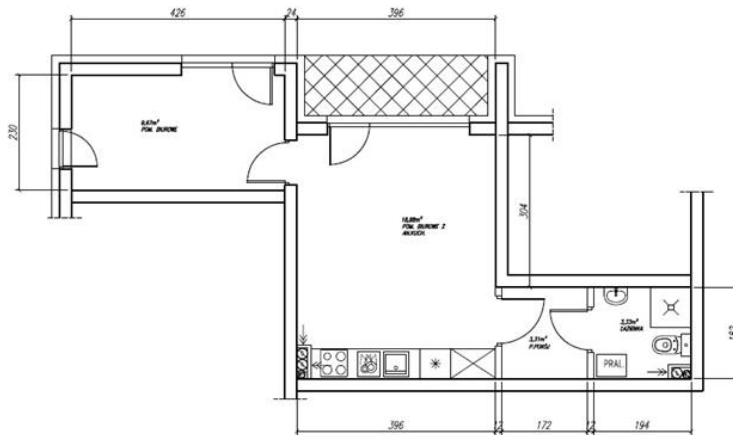
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,19 m²,

Ustronie Morskie

Cena **389 553** zł



RZUT SKALA 1:100 5m



NOWA INWESTYCJA W USTRONIU MORSKIM - TWOJE MIEJSCE NAD MORZEM

Polecam lokal usługowy (35,19m²) zlokalizowany 5 minut od plaży w Ustroniu Morskim. Doskonałe miejsce prowadzenia własnego biznesu.

Nowoczesny budynek oddany do użytkowania w lipcu 2023 roku

Całość zlokalizowana na monitorowanym osiedlu zamkniętym.

Doskonały pod inwestycję!



Standard wykończenia:

- akustyczne drzwi wejściowe firmy ERKADO z cyfrowymi wizjerami (na życzenie klienta)
- okna firmy VETREX - okna klasy premium, profil Veka 76mm wyposażone w trzyszybowe pakiety.
- nowoczesna kotłownia gazowa, ogrzewanie podłogowe w mieszkaniach
- winda firmy Schindler
- wideodomofon z pastylkami zbliżeniowymi
- miejsce parkingowe dla wszystkich lokali

Do lokalu przysługuje miejsce postojowe w cenie 30 000zł netto + 8% VAT (32 400zł brutto)

Inne apartamenty niniejszej inwestycji w ofercie - zapraszamy do kontaktu.



Symbol	4402879	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	389 553, 00 PLN
Cena za m2	11 069, 99 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	kołobrzeski
Gmina	Ustronie Morskie	Miejscowość	Ustronie Morskie
Ulica	Polna	Okolica	Pas nadmorski, Ulica osiedlowa
Powierzchnia całkowita	35, 19 m²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Apartamentowiec
Rok budowy	2023	Standard	Deweloperski
Typ kuchni	Połączona z salonem	Powierzchnie kuchni	18, 88 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	3, 33 m²
Liczba pokoi	2	Powierzchnie pokoi	18, 88 m²
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność
Typ parkingu	Przypisany do lokalu	Powierzchnie balkonów	4, 39 m²
Taras	TAK		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**